

Результат осмотра

Конструктивные элементы и инженерные системы и их части в составе общего имущества многоквартирного дома с указанием материалов (бутовый камень, кирпич, железобетон, дерево, металл и т.д.)	Единица измерения	Количество		Техническое состояние частей зданий и конструкций / отметка об аварийном состоянии строительных конструкций (в случае наличия технического заключения специализированной организации)	Решение	Сроки и ответственные
		всего	в т.ч. требует ремонта			
Фундаменты						
Отмостка				Состояние хорошее		
Цоколь				Состояние хорошее		
Крыльца				Состояние хорошее		
Колонны и стены						
				Состояние хорошее		
Перекрытия						
				Состояние хорошее		
Полы						
				Состояние хорошее		
Двери						
				Состояние хорошее		
Отделка внутренняя						
Входные группы в подъезд (-1 этаж)	шт		8	Не закончена отделка откосов дверей выходов в автопарковку	Проконтролировать выполнение застройщиком.	Максимов А.В. 30.09.2020
Наружная отделка (фасад)						
				Состояние хорошее		
Электроснабжение						
АИТ				Состояние хорошее		
Эл.щитовая				Состояние хорошее		

Звездные ворота				Состояние хорошее		
Подземная автостоянка				Состояние хорошее		
Вент. камера				Состояние хорошее		
Система теплоснабжения						
				Состояние хорошее		
Холодное, горячее водоснабжение (ХГВС)						
АПТ				Состояние хорошее		
Канализация						
АПТ				Состояние хорошее		
Вентиляция						
Общеобменная				Состояние хорошее		
Электроснабжение						
Электрощитовая				1. В электрощитовых не проводился ППР. требуется уборка помещения.	1. Провести ППР, а также уборку помещений.	Галиакберов А.Р. до 24.07.2020
Помещение автопарковки				1. Не горят светильники.	. Снять светильники и передать шастройщику для замены в рамках гарантийных обязательств.	Галиакберов А.Р до 24.07.2020.
Система противопожарной защиты						
АДУ, ПС, СОУЭ				Состояние хорошее		
Помещения специального назначения						
Насосная АПТ				Состояние хорошее		
Благоустройство						
				Состояние хорошее		

Решение комиссии

Здание находится в удовлетворительном состоянии, к эксплуатации пригодно.

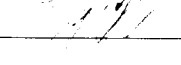
Подписи членов комиссии:

_____ Гридин И.П.
 _____ Жданов Э.В.


_____ Галиакберов А.Р.


_____ Савченко А.В.


_____ Максимов А.В.


_____ Гусев А.В.