



Расчет

стоимости эксплуатации и технического обслуживания системы водоподготовки
 в жилом доме, расположенном по адресу: **пр. Героя России Родионова Е.Н. 17**

Общая площадь квартир жилого дома 25 330,30 кв. м
 Общая площадь офисных помещений 3 124,80 кв. м
 Общая площадь 28 455,10 кв. м

Работы, выполняемые подрядной организацией:

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб. в год	Стоимость, руб. в месяц	Стоимость, руб. на 1 кв.м
1	Замена фильтрующего материала в фильтрах	28 000,00	2 333,33	
2	Стоимость работ по замене фильтрующего материала	13 000,00	1 083,33	
3	Сервисное обслуживание	20 000,00	1 666,67	
	ИТОГО	61 000,00	5 083,33	0,18

Работы, выполняемые инженером управляющей компании:

№ п/п	Наименование	Срок выполнения	Стоимость, руб. в месяц	Стоимость, руб. на 1 кв.м
1	Визуальный осмотр состояния трубопроводов, регулирующей и запорной арматуры	1 раз в неделю по 20 мин.	651,65	
2	Визуальный осмотр системы централизованной водоподготовки, автоматизации. В случае необходимости сообщение в специализированную организацию о возникающих неполадках	1 раз в неделю по 20 мин.	651,65	
3	Снятие показаний электросчетчиков, водосчетчиков. Оформление необходимых документов.	1 раз в месяц _30 мин.	229,99	
	ИТОГО		1 533,29	0,05

Итого техническое обслуживание системы водоподготовки в месяц на 1 кв.м	0,23 руб.
Услуги управления	0,03 руб.
ВСЕГО техническое обслуживание системы водоподготовки в месяц на 1 кв.м	0,26 руб.

Экономист

С.Б.Николаева