

Результат осмотра



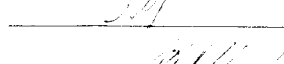
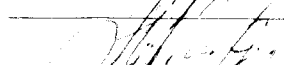
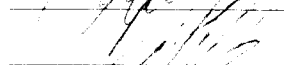

Конструктивные элементы и инженерные системы и их части в составе общего имущества многоквартирного дома с указанием материалов (бутовый камень, кирпич, железобетон, дерево, металл и т.д.)	Единица измерения	Количество		Техническое состояние частей зданий и конструкций / отметка об аварийном состоянии строительных конструкций (в случае наличия технического заключения специализированной организации)	Решение	Сроки и ответственные
		всего	в т.ч. требует ремонта			
Фундаменты						
			-	Состояние хорошее		
Колонны и стены						
				Состояние хорошее		
Перекрытия						
			-	Состояние хорошее		
Полы						
				Состояние хорошее		
Двери						
			-	Состояние хорошее		
Отделка внутренняя						
				Состояние хорошее		
Наружная отделка (фасад)						
			-	Состояние удовлетворительное		
Электроснабжение						
Электрощитовая				1. В электрощитовых не проводился ППР, требуется уборка помещения.	1. Провести ППР, а также уборку помещений.	Галиакберов А.Р. до 30.06.2020

Помещение автопарковки				1. Не горят светильники.	1. Снять светильники и передать застройщику для замены в рамках гарантийных обязательств.	Галиакберов А.Р.30.06.2020
Холодное, горячее водоснабжение (ХГВС)						
			-	Состояние хорошее		
Канализация						
Трубопроводы К1				Состояние хорошее		
Вентиляция						
Помещения всех пожарных отсеков	шт.			Системы приточной общеобменной вентиляции.	Проконтролировать выполнение застройщиком установку поддонов для улавливания конденсата.	Максимов А.В. До 30.10.2020.
СКУД, домофония, видеонаблюдение, ворота						
			-	Состояние хорошее		
Система противопожарной защиты						
АДУ, ПС, СОУЭ				Состояние хорошее		
Помещения специального назначения						
Тех. помещения			-	Состояние хорошее		
Благоустройство						
			-	Состояние хорошее		

Решение комиссии

Здание находится в удовлетворительном состоянии, к эксплуатации пригодно.

Подписи членов комиссии:

 Гридин И.П.
 Жданов Э.В.
 Галиакберов А.Р.
 Вазиев Р.Н.
 Максимов А.В.
 Гусев А.В.